

# NIEUWS BRIEF

Voor u ligt de achtste nieuwsbrief van Stichting Dorpsbelang Molenschot. In deze nieuwsbrief informeren wij u over wat de diverse werkgroepen van de Stichting hebben gedaan en met welke aandachtspunten wij ons nu en in de nabije toekomst bezighouden.



Stichting Dorpsbelang Molenschot heeft als doel de leefbaarheid in Molenschot te waarborgen en waar mogelijk te verbeteren. De werkgroepen binnen de Stichting houden zich daartoe bezig met diverse leefbaarheids-thema's. De Stichting betreft de inwoners van Molenschot actief bij haar activiteiten en informeert hen.

Deze nieuwsbrief wordt in Molenschot huis-aan-huis verspreid. De Stichting informeert u met deze nieuwsbrief over de onderwerpen waar de Stichting mee bezig is in ons mooie dorp.

## Molenschot Groen voor een meer energieneutraal Molenschot



Een groepje inwoners van Molenschot wil graag onderzoeken hoe wij ons dorp meer energieneutraal kunnen krijgen. Daarom hebben Eugenie Jacobs, Koos Romme, Antoon Van Gestel, Boyd van den Kieboom, Ard van Leijssen, Ad Nelmans, Edwin Kerremans en Frank Multem de handen ineengeslagen en de werkgroep 'Molenschot groen' gevormd. Zij worden ondersteund door Arjan Broers van Senergy uit Rijen.

### Waarom deze werkgroep?

De aanleiding van de deelnemers om deze werkgroep te starten is zeer verschillend. Sommige deelnemers zijn al bezig om hun eigen huis (meer) energieneutraal te maken en willen kennis delen. Anderen willen juist meer ontdekken wat het inhoudt. We zijn het er allemaal over eens dat energieneutraal goed is voor ons milieu en onze portemonnee. Om dit te bereiken willen we kijken of we de krachten van inwoners kunnen bundelen binnen Molenschot.

### Enquête en jaarmarkt

De werkgroep heeft een enquête opgesteld die in de tweede week van juli huis-aan-huis wordt bezorgd. Met die enquête willen ze meer inzicht in wat er leeft bij de bewoners over energieneutraal. Op de jaarmarkt op 28 juli hebben ze een marktkraam om aandacht te vragen voor de enquête en informatie te geven over Molenschot Groen.

U herkent hen aan de shirtjes.....

## Wat kan ik als inwoner doen ?

Elke inwoner uit Molenschot kan een idee, een vraag of een probleem op het gebied van de genoemde leefbaarheidsthema's aankaarten bij de stichting. In samenspraak met de betreffende werkgroep wordt naar een oplossingsrichting gekeken. Contacten met de gemeente zijn daarbij vaak belangrijk. Die contacten heeft de stichting via Ranko Coninx. Ranko is de algemeen coördinator tussen Stichting Dorpsbelang Molenschot en de gemeente. Dit heeft geresulteerd in een open en goede samenwerking.

Kortom, voor u als inwoner geldt: laat het ons weten wat u bezighoudt! Onze contactgegevens vindt u elders in deze nieuwsbrief.

## Kent U ze nog? Kent U ze nog? Kent U ze nog?

Enkele jaren geleden hebben we in Molenschot per buurtvereniging een buurtvertegenwoordiger aangezocht. Deze mensen zijn bereid om inwoners van Molenschot bij vragen over zorg en welzijn te ondersteunen of op weg te helpen.

Graag willen we deze mensen nog eens onder uw aandacht brengen. Onderstaand vindt u ze met naam, telefoonnummer en mailadres. Schroom niet om ze te benaderen als u een vraag heeft!

### **De Kinderkopkes:**

Corrie Snepvangers tel: 0161-850153  
mail snepvangersjenc@home.nl

### **De Heidebroekskes:**

Margriet Veenbrink tel: 0161-224474  
mail: mveenbrink@trinedmail.nl

### **Het Klaverblad:**

Toos Schoenmakers tel: 06-28240832  
mail: frans@schoenmakerss.nl  
Pro Tuijtelars tel: 0161-411583  
mail: protuijtelars@gmail.com

### **Het Raakeind:**

Marloes van der Avoird tel: 06-30665651  
mail: marloes@trayplant.nl  
Desiré van den Nieuwelaar tel: 06-27481010  
mail: info@zorgboerderijraakeind.nl

### **De Schoolstraat:**

Ben Steijn tel: 06-54794777  
mail: nardus46@gmail.com

## Molenschot Mobiel nog steeds actief

Sinds 1 december 2016 is Molenschot Mobiel actief. Het helpt Molenschotters met vervoer(sproblemen). Vrijwilligers verzorgen het vervoer. Cor van Arendonk, Piet Grauwmans, Ad Nelemans, Louis de Rooij, Piet Boemaars Thomas Zn. en Riet van Hoek zijn de chauffeurs en Jan Coremans coördineert.

In 2018 maakten de chauffeurs met hun auto's 76 ritten. Ritten naar en van regionale ziekenhuizen, huisartsen, fysiotherapeuten, apotheken, opticiens, tandartsen, school, winkels, familie en kennissen. In een aantal situaties ging ook de partner of begeleider mee en de rollator. Op verzoek begeleidde de chauffeur de client tot in het gebouw tot aan de balie. De kosten zijn € 0,30 per kilometer plus eventuele parkeerkosten. Er wordt rechtstreeks bij de chauffeur afgerekend.

Informatie en afspraken voor vervoer maakt u met Jan Coremans op maandag, woensdag en vrijdag tussen 09.00 en 11.00 uur. Hij is dan telefonisch bereikbaar op 06 - 23 20 07 32 van Molenschot Mobiel. Noteer dit nummer; het kan uitkomst bieden als u om vervoer verlegen zit.

## Update Straatverlichting (naar LED verlichting)

In een groot deel van ons dorp is inmiddels de straatverlichting gewijzigd naar LED verlichting. Nog niet alles is omgezet naar LED. Wij hebben bij de gemeente geïnformeerd naar de stand van zaken. Zij informeerden ons als volgt. De verlichting in het begin van de Veenstraat tot aan de Wethouder Boemaarsstraat komt vanwege de leeftijd nog niet in aanmerking voor vervanging. Rondom de kapel in het verlengde van de Veenstraat staan nog enkele masten met iets oudere armaturen. Deze moeten nog worden vervangen. Hiervoor moeten armaturen worden besteld. Gezien de levertijd van circa drie maanden zal de vervanging na de zomer plaatsvinden.

## Glasvezel en rookmelders

De eerste gesprekken over glasvezel in Molenschot, vanuit de coöperatie Midden Brabantglas dateert uit begin 2016. Dit was voor het buitengebied, maar in het najaar mocht ook de kern ook aangesloten



worden. Dit resulteerde in een groei van leden, waardoor uiteindelijk de eerste spade de grond inging, als start voor de aanleg van het glasvezelnetwerk. De coöperatie telt op dit moment ruim 4.400 leden, met nog 4.000 lussen in de grond voor toekomstige aansluitingen.

Ook is er gestart met het "Het nut van uw net". Hierbij is het mogelijk om rookmelders en eventueel bewegingsmelders aan te sluiten op een apart kanaal van de glasvezel. Via een portal van "Altijd Thuis" kun je, indien je niet thuis bent, de melding van de rook en/of bewegingsmelders bij een bekende in de buurt laten alarmeren. Dinsdag 25 juni was er in De Molenwiek een informatieavond over dit onderwerp, waarbij er iemand van Altijd Thuis en de brandweer aanwezig waren. De bijeenkomst trok inwoners. Uiteindelijk zijn circa 35 gratis basispakketten uitgedeeld bestaand uit een kleine centrale + twee brand/rookmelders.

**Heeft u vragen, benader dan één van de straatcoaches:  
Wim Joosen, Antoon van Gestel of Ad Nelemans.**



**Molenschot Mobiel**  
samen komen we verder

## Update werkgroep Wonen

Zoals in de vorige nieuwsbrief te lezen was is de werkgroep Wonen vooral bezig met het creëren van de mogelijkheden voor nieuwe woningbouw in Molenschot. Nu ook het laatste bouwperceel verkocht is in het Blokske wordt het weer tijd voor nieuwe bouwplannen.

De afgelopen maanden is er bestuurlijk in de gemeente wel wat veranderd. De wethouder die verantwoordelijk was voor nieuwe woningbouw in Molenschot, dhr. Rolph Dols, is vertrokken naar Tilburg. Het was even afwachten wie de nieuwe wethouder zou worden, maar toen de naam van Sandra Diepstraten genoemd werd als opvolger van Rolph Dols gingen er snel de nodige appjes in "hoera-stemming" rond. Sandra Diepstraten is namelijk geen onbekende voor ons. Zij was de volhardende ambtenaar die als rechterhand van Willem Starreveld een groot aandeel heeft gehad in de realisatie van het Blokske. Met Sandra Diepstraten als nieuwe wethouder hebben we dus iemand die goed bekend is met de Molenschotse materie. Ze heeft veel ervaring op het gebied van dergelijke planvorming.

De plannen voor nieuwbouw in Molenschot worden steeds concreter. Als de seinen steeds meer op groen komen te staan, dan informeren we jullie over deze bouwplannen. Wellicht al in de volgende nieuwsbrief.

## Reserveer alvast in uw agenda!

**De algemene bijeenkomst van Dorpsbelang Molenschot is op donderdag 28 november om 20.00 uur in de Molenwiek.**

**Reserveer deze alvast in uw agenda. In onze volgende nieuwsbrief in november informeren wij u over de onderwerpen.**



## Dorpsbelang stelt woonvisie op

Als input voor de woonvisie die de gemeente Gilze en Rijen op dit moment aan het opstellen is, is via de werkgroep Wonen verzocht om een woonvisie voor Molenschot op te stellen.

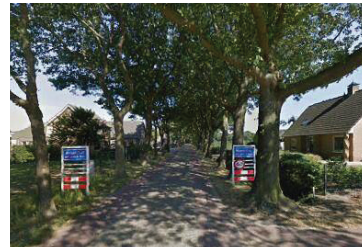
Wat staat er dan zoal in een woonvisie? De woonvisie zoals die gevraagd is op te stellen moet inzicht geven in waar we ten aanzien van woningbouw als Molenschot naar toe willen. Deze woonvisie kan door de gemeente vervolgens onder andere gebruikt worden om nieuwbouwplan te toetsen aan de wensen van Molenschot.

Om te komen tot een woonvisie voor Molenschot is er binnen Stichting Dorpsbelang een aparte werkgroep opgericht. Door deze werkgroep is een voorstel gedaan voor de woonvisie voor Molenschot. Deze woonvisie met als titel "Woonvisie Molenschot tot 2030" is in de vergadering van Stichting Dorpsbelang van 14 februari besproken en inhoudelijk vastgesteld. Vervolgens is deze woonvisie aangeboden aan de gemeente Gilze en Rijen.

Benieuwd naar de inhoud van deze woonvisie, kijk dan op onze website: <https://dorpsbelangmolenschot.com/> en dan onder 'Overige informatie'.

## Bomen Veenstraat

Op onze algemene bijeenkomst in november vorig jaar heeft een door de gemeente ingehuurd 'bomenexpert' uitleg gegeven over de stand van zaken rondom de bomen



in de Veenstraat. Dit ging over beleid en veiligheid in het licht van het wel of niet kappen van de individuele bomen. We hebben bij de gemeente geïnformeerd naar de huidige stand van zaken.

De gemeente heeft intern een plan opgesteld en dient dit gezien de omvang van het project eerst af te stemmen met de Natuur- en Landschapsvereniging Gilze en Rijen. Als uiteindelijk de knoop is doorgemaakt wat er wanneer gekapt en gesnoeid wordt, wil de gemeente dit weer met de bewoners van de Veenstraat communiceren. Wordt vervolgd...

## Stand van zaken woonzorgvoorziening

Zoals u wellicht al had gehoord is het plan voor een zorgcentrum op de locatie van Broekstraat 7 niet gelukt. Wij wensen de familie Bink succes met hun zoektocht naar de invulling voor wat hun ouderlijk huis was.

Als werkgroep Wonen met Zorg hebben wij gezocht naar andere mogelijkheden. Wij zien dat een dergelijke bouw in deze tijd een hot item is. De belangen zijn voor alle partijen erg groot en dus is het zaak doelbewust en met respect voor elkaar om te gaan. Wij hebben inmiddels contacten met eigenaren die hun grond voor een centrum met 24-uurs zorg beschikbaar willen stellen. Over de voorwaarden zijn we in gesprek in een voor beide partijen positieve sfeer. Zo hebben we besloten samen alle hobbels te nemen om een positieve start mogelijk te maken. Daarnaast zoeken we een investeerder, omdat in dit project de financiering van essentieel belang is.

Wij hopen dat we na de vakantieperiode een plan kunnen presenteren dat een goede start en mogelijkheden biedt. Ons gemeentebestuur heeft eerder aangegeven positief te staan tegenover onze plannen voor een centrum met 24-uurs zorg. Dat is voor ons een belangrijke randvoorwaarde die motiveert om hiermee door te gaan!



# Anna Concerten



Voor het tweede achtereenvolgende jaar vinden de Anna Concerten plaats.

Op drie donderdagavonden kunt u deze zomer genieten van de volgende concerten in de prachtige ambiance en akoestiek van onze Annakapel:

**Donderdag 18 juli:**  
**Ellen van Bergen en Sylvia Doelman**  
(Piano en zang)

**Donderdag 15 augustus:**  
**De Kibbels (Damesmuziekgroep)**

**Donderdag 19 september:**  
**Bonnefooi (Jazz Combo)**

**Aanvang is steeds om 19.30 uur. De entreekaarten zijn verkrijgbaar bij 't Engeltje en De Drie Linden.**

**De entree kost € 5,-. Een passe-partout kost € 10,-.**

## Stand van Zaken tweede fase EVZ boomkikker

In onze vorige nieuwsbrief meldden we al dat de tweede fase van de Ecologische Verbindingszone (EVZ) voor de



boomkikker is gestart in het bosgebied De Heijningen (= het bos achter Linbergpark). We hebben allen kunnen zien dat een flinke strook bomen is weggekapt.

### Maar hoe is nu de verdere planning?

Als Dorpsbelang volgen we dit en worden we geïnformeerd vanuit Waterschap Brabantse Delta. Zij informeerden ons dat er onlangs helaas asbestverdacht materiaal en dumpmateriaal is aangetroffen in De Heijningen. Zodoende zijn bodemonsters genomen voor onderzoek. Daarna kan het vervolg bepaald worden. Als de uitkomsten van de bodemonsters gunstig zijn, wordt dit najaar door de inmiddels geselecteerde aannemer gestart met de uitvoeringswerkzaamheden.

## Vragen, suggesties of opmerkingen?

Heeft u nog vragen of opmerkingen over de inhoud van deze nieuwsbrief of over Stichting Dorpsbelang Molenschot? Laat het ons weten! Stuur een mail naar [dorpsbelangmolenschot@gmail.com](mailto:dorpsbelangmolenschot@gmail.com). Of neem contact op met het bestuur: Frank Multem (0161-416016), Ad Kemperman (0161-411966) of Toos Snijders (0161-411517).

Tevens vindt u op de website van Dorpsbelang ([www.dorpsbelangmolenschot.com](http://www.dorpsbelangmolenschot.com)) onze contactgegevens. Ook kunt u deze nieuwsbrief daar terugvinden.

## Colofon

**Samenstelling**  
Stichting Dorpsbelang Molenschot

**Ontwerp**  
1-PK Creatieve Kracht - Molenschot

**Kopieerwerk**  
Facilitaire zaken gemeente Gilze en Rijen

**Oplage**  
± 550 stuks