

NIEUWS BRIEF

Voor u ligt de zevende nieuwsbrief van Stichting Dorpsbelang Molenschot. In deze nieuwsbrief informeren wij u over wat de diverse werkgroepen van de Stichting hebben gedaan en met welke aandachtspunten wij ons nu en in de nabije toekomst bezighouden.



Stichting Dorpsbelang Molenschot heeft als doel de leefbaarheid in Molenschot te waarborgen en waar mogelijk te verbeteren. De werkgroepen binnen de Stichting houden zich daartoe bezig met diverse leefbaarheids-thema's. De Stichting betreft de inwoners van Molenschot actief bij haar activiteiten en informeert hen.

Deze nieuwsbrief wordt in Molenschot huis-aan-huis verspreid. De Stichting informeert u met deze nieuwsbrief over de onderwerpen waar de Stichting mee bezig is in ons mooie dorp.

Uitnodiging algemene bijeenkomst op 29 november

Stichting Dorpsbelang Molenschot houdt minimaal één keer per jaar een algemene bijeenkomst. Op donderdag 29 november a.s. is om 20.00 uur de volgende algemene bijeenkomst in De Molenwiek. Alle inwoners van Molenschot zijn hierbij van harte uitgenodigd voor deze avond.

We kijken tijdens deze bijeenkomst in ieder geval terug op de oefening met de buurtwhatsapp. Wethouder Rolph Dols en beleidsmedewerker Krijn Berger geven namens de gemeente Gilze Rijen toelichting op de ambities aangaande woningbouw in Molenschot en inzicht in het proces. En uiteraard laten we zien waar we als Dorpsbelang mee bezig zijn.

Als u een vraag of onderwerp heeft dat veel Molenschot-ters aangaat en dat u graag behandeld wilt zien tijdens de bijeenkomst, mail dit dan naar dorpsbelangmolenschot@gmail.com.

Wie helpt volgend jaar bij de avondvierdaagse in Molenschot?

Voorheen werd de avondvierdaagse altijd bij roulatie georganiseerd door de buurtverenigingen. Inmiddels is er een groep enthousiaste inwoners opgestaan die graag de voorbereidingen willen oppakken. Dit zijn Janneke Oomen, Wendy Roahaan,

Corne Bink en Fem Verhoeven. Tijdens de vierdaagse week is er nog behoefte aan helpende handen. Wie helpt hen straks in die week mee om van de avondvierdaagse weer een succes te maken? Wil je helpen, laat één van hen weten.



Wat kan ik als inwoner doen?

Elke inwoner uit Molenschot kan een idee, een vraag of een probleem op het gebied van de genoemde leefbaarheidsthema's aankaarten bij de stichting. In samenspraak met de betreffende werkgroep wordt naar een oplossingsrichting gekeken. Contacten met de gemeente zijn daarbij vaak belangrijk. Die contacten heeft de stichting via Ranko Coninx. Ranko is de algemeen coördinator tussen Stichting Dorpsbelang Molenschot en de gemeente. Dit heeft geresulteerd in een open en goede samenwerking.

Kortom, voor u als inwoner geldt: laat het ons weten wat u bezighoudt! Onze contactgegevens vindt u elders in deze nieuwsbrief.

Rustpunt aan de Raakeindse Kerkweg



Rustpunten en interessante informatie, dat is waar de vele fietsers en wandelaars behoefte aan hebben. Daarom heeft Toerlezjoere het plan opgevat om een netwerk van Toerlezjoere-rustpunten te ontwikkelen in de regio tussen Breda, Tilburg en de Belgische grens. De rustpunten komen op markante plaatsen, aan fietsroutes en met een fraai uitzicht. Plekken dus waar je even tot rust kunt komen en geniet van de omgeving. Waar je een waterfles kunt vullen en interessante informatie over de omgeving krijgt. Maar ook waar de kinderen iets leuks kunnen doen.

Alle Toerlezjoere-rustpunten krijgen een frisse, eigentijdse en kwalitatief hoge uitstraling. Ze vormen een herkenbare eenheid, maar worden toch verschillend uitgevoerd, omdat ze moeten passen bij de beschikbare locatie.

Dit jaar wordt een pilot van twee rustpunten gerealiseerd, één in Gilze en één in Molenschot aan de Raakeindse Kerkweg. Op een informatiebord krijg je beknopte informatie over de plek waar je staat. Wil je meer weten, dan kun je via de QR code inloggen op de Toerlezjoere website. In Molenschot is er speciale aandacht voor de Vliegbasis en het verhaal van Sint Anneke, natuurlijk.

Tweede fase EVZ boomkikker

Het realiseren van de tweede fase van de Ecologische Verbindingszone (EVZ) voor de boomkikker is gestart in het bosgebied De Heijningen (= het bos achter Linbergpark). Wie daar onlangs doorheen is gelopen, ziet dat een brede strook bomen is weggekap. Doel is om het militair terrein van Defensie, waar de boomkikker een populatie heeft, te verbinden met het bestaande boomkikkerpad. Als Dorpsbelang hebben we eerder dit jaar met Brabants Delta, Staatsbosbeheer en de gemeente meegedacht om in dit project gelijk andere ideeën te realiseren. In de vorige nieuwsbrief melden we al dat de diverse kraters die er liggen meer zichtbaar worden gemaakt en dat de aanwezige zandvlakte meer wordt geaccentueerd. Inmiddels heeft Brabants Delta na overleg met de gemeente aangegeven dat ook een picknicktafel en een watertappunt zal worden geplaatst. Daar zijn we heel blij mee! De exacte locatie wordt nog bepaald.

Kerstboomverbranding

De kerstboomverbranding werd elk jaar bij roulatie door de buurtverenigingen georganiseerd, maar dit gebeurt nu niet meer. Om de kerstboomverbranding door te laten gaan hebben we twee tot drie mensen nodig die deze avond jaarlijks voorbereiden. Er ligt zelfs al een draaiboek klaar. Wie heeft zin om dit te doen? De kinderen in het dorp vinden de verbranding prachtig en veel inwoners zijn op eenvoudige wijze van hun kerstboom af. Win-win toch?

Als je interesse hebt, laat het even weten aan Frank Multem via 06-51942889 of frank@multem.nu

Als zich geen mensen melden, zal er in januari geen kerstboomverbranding plaatsvinden.

De sfeerverlichting in Molenschot

Zoals inmiddels bekend, is er naast de kleur rood gekozen voor de kleur champagne als sfeerverlichting. Er is en wordt nog hard gewerkt om alle wieken met verlichting op tijd klaar te hebben en vervolgens op te hangen. Als het goed is kunnen we vanaf eind november genieten van 31 rode en 31 champagne verlichtingen in de gehele bebouwde kom. Iedereen die hier aan heeft meegewerkt willen wij bij deze hartelijk danken voor dit prachtige initiatief.

Onze website is online!

De website van Dorpsbelang Molenschot is onlangs online gegaan. Uiteraard vind je er diverse informatie over onze stichting. Maar ook 'de dorpsagenda' met de diverse activiteiten in ons dorp kun je er vinden. We willen graag nog een pagina toevoegen voor nieuwe inwoners van Molenschot waarop zij kunnen vinden wat er allemaal in ons dorp te doen is; denk hierbij onder andere aan de verenigingen die er in ons dorp actief zijn. Je vindt onze website op:

www.dorpsbelangmolenschot.com

Mogelijk krijgen de bunkers in het gebied nog een herbestemming als bijvoorbeeld insecten- of amfibiehotel, maar dan moet wel aan bepaalde wetgeving voldaan kunnen worden.

De uitvoeringswerkzaamheden van deze tweede fase worden in het eerste kwartaal van 2019 vervolgd. Voor de geïnteresseerden: het projectplan is te raadplegen via <https://zoek.officiëlebezoekingen.nl> en dan bij de zoekfunctie 'EVZ Boomkikker' invullen.



Update werkgroep Wonen

De laatste keer dat we jullie informeerde was het nog niet helemaal formeel maar de deadline voor het vaststellen van het nieuwe luchthavenbesluit voor de vliegbasis Gilze en Rijen is door de Tweede Kamer voor drie jaar doorgeschoven oftewel van 1 november 2018 naar 1 november 2021. Voor degene die dit van dichtbij gevolgd hebben is dit niet zonder slag of stoot gegaan. De problematiek en de vele zienswijzen die ingediend zijn, onder andere door heel wat Molenschotters, was in dit kader lang onderwerp van gesprek in Den Haag. Met het doorschuiven van de deadline is als motie aangenomen door de Tweede Kamer dat er een meetnet geïnstalleerd gaat worden rondom de vliegbasis. Dit meetnet is bedoeld om controle uit te voeren op de geluidsoverlast die de vliegbasis veroorzaakt.

Over dit meetnet rondom de vliegbasis is al een aantal inventariserende overleggen geweest. Samen met de gemeente, defensie, het NLR – Netherlands Aerospace Centre en vier burgervertegenwoordigers uit Gilze, Rijen, Hulten en Molenschot wordt het plan voor een meetnet verder uitgewerkt. Namens Molenschot en de werkgroep Wonen zit Joppe Leenaars bij deze overleggen. Besproken wordt onder andere wat er allemaal te meten is, wat er gemeten wil worden, hoe lang er gemeten gaat worden en natuurlijk ook waar er gemeten gaat worden. Als hier concreet meer over te melden is dan praten we jullie uiteraard bij.

Gaat dan alles drie jaar de vertraging in?!

In de diverse gesprekken die wij als werkgroep Wonen de afgelopen tijd gevoerd hebben, hebben we gemerkt dat defensie toch wel door wil pakken met het nieuwe luchthavenbesluit. Achter de schermen wordt er door defensie hard gewerkt aan een reactie op de zienswijze en een aangepast luchthavenbesluit. Om de verwachtingen te temperen zal dit naar verwachting niet leiden tot een heel ander luchthavenbesluit met hele andere geluidszones, maar wie weet worden we nog verrast. Defensie zal in ieder geval zijn gewenste activiteiten beter moeten onderbouwen.

Zoals in de vorige nieuwsbrief aangegeven zien wij als werkgroep Wonen samen met de wethouder Rolph Dols wel een aantal kansen voor nieuwe woningbouw in Molenschot. Op 8 oktober j.l. hebben wij een aantal mogelijkheden voor nieuwbouw besproken met de wethouder Rolph Dols en Krijn Berger van de gemeente Gilze en Rijen. De handreiking die defensie gedaan heeft om samen te kijken naar planvorming voor nieuwbouw in Molenschot blijkt vooralsnog geen koude hand te zijn. De contacten met defensie zijn op dit moment dermate goed en direct, dat defensie echt wel open staat voor nieuwbouwplannen gaf de wethouder aan in het gesprek van 8 oktober. Nu doorpakken dus.

Er zijn in Molenschot een paar locaties die binnen de bebouwde kom vallen waar particulieren mogelijk nieuwbouw kunnen realiseren. Te denken valt daarbij bijvoorbeeld aan de percelen aan de Kapelstraat. Voorheen was woningbouw op deze percelen binnen de bebouwde kom niet mogelijk, maar met het nieuwe besluit militaire vliegvelden dat 1 januari 2017 is vastgesteld zijn er nu meer mogelijkheden. Mochten particulieren interesse hebben dan staat de deur bij de gemeente wagenwijd open om hier werk van te maken is aangegeven. Dus mocht er interesse zijn of vragen zijn om op potentiële bouw kavels binnen de bebouwde kom nieuwbouw te willen realiseren, neem dan

contact op met de werkgroep wonen. De leden van de werkgroep zijn Piet van Dongen, Henk Konings, Harrie Boemaars en Joppe Leenaars

Verder hebben wij als werkgroep Wonen een aantal locaties in gedachte waar nieuwe woningbouw mogelijk kan zijn. Voor de beeldvorming van de grootte van dit plan hebben we dit als werktitel "Blokke 2" genoemd. De komende tijd gaan we met de gemeente verder in overleg over de mogelijkheden en de te doorlopen stappen om tot een concreet plan te komen. Wordt zeer zeker vervolgd!

Stand van zaken woonzorgvoorziening

In de vorige Nieuwsbrief spraken we over Broekstraat 7 als mogelijkheid om een nieuw zorgcentrum te ontwikkelen. Het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Gilze en Rijen ziet in principe zo'n centrum als een positieve ontwikkeling voor Molenschot. Dan moet wel worden voldaan aan een aantal voorwaarden. We zijn blij met deze positieve houding van de gemeente.

Eén van de voorwaarden is dat vooraf draagvlak moet worden gerealiseerd met de directe omgeving. Zo zijn er al gesprekken gevoerd met enkele directe burens. Een ander belangrijke punt dat nog aandacht vraagt zijn de geluidsc contouren van de vliegbasis. Bij de huidige contouren mag eigenlijk niet gebouwd worden. Toch heeft een woordvoerder van Defensie tijdens informatieavonden meerdere malen gezegd dat soepel wordt omgegaan met bouwplannen in Molenschot.

Een ander punt is de milieucirkel die over het perceel van Broekstraat 7 ligt. Voordat een concreet plan voor het zorgcentrum kan worden ingediend, moet eerst een onderzoek worden gedaan door een gecertificeerd en gespecialiseerd bureau. In een rapport moet vast komen te staan dat bouwen op dit perceel mogelijk is binnen de grenzen van de milieuwetgeving. Een duur onderzoek, waarvoor de projectgroep noch Stichting Dorpsbelang middelen beschikbaar hebben.

Misschien dat we vanwege bovenstaande een ander oplossing moeten zoeken, maar we geven als Projectgroep Zorg voor Zorg niet op.



Kerstmarkt in Molenschot

Wanneer

Vrijdag 14 december van 18:00 tot 20:00 uur wordt de Molenwiek, zowel binnen als buiten, omgetoverd tot een super gezellige kerstmarkt! Er staan kraampjes en er zijn onder andere afwisselende activiteiten, muziek, eten en drinken.

Voor wie

De Kerstmarkt is voor alle Molenschotters, door jong en oud voor jong en oud.

Door wie

De Sint Anna school en de SVM (Senioren Vereniging Molenschot) werken samen om de markt tot een succes te maken. Maar ook de Molenwiek werkt daaraan belangeloos mee. Zo zijn er o.a. kraampjes met zelfgemaakte knutselwerkjes (van kinderen en ouderen) en met 2e hands (Kerst) spullen. Er zijn hapjes en drankjes en doorlopend activiteiten vóór en dóór jong en oud. Alles in de Kerstgedachte. De opbrengst van de markt gaat naar 2 goede doelen: De Stichting Tess en de Dag van de Ouderen 2019.

Ook zullen diverse Molenschotse ondernemers hun spullen presenteren of verkopen, passend bij de Kerstfeer.

Wij hopen alle Molenschotters te treffen, die samen een mooie start gaan maken op weg naar Kerst 2018.



Nieuwe Pietenpakken

Sinterklaas en zijn Pieten zijn bijna weer in het land en dus ook in Molenschot. Het Sinterklaascomité is in volle voorbereiding. Vanuit de VOM was nog geld gereserveerd voor de aankoop van nieuwe Pietenpakken. Alleen wilde het comité graag nog enkele extra pakken aanschaffen. Dorpsbelang heeft in principe zelf geen geldmiddelen. Toch is er nu wat geld in kas vanuit enige ontvangen giften, onder andere vanuit de opheffing van de EHBO in Molenschot. We hebben besloten om vanuit die giften het Sinterklaascomité wat extra geld te geven zodat ze de gewenste Pietenpakken kunnen aanschaffen. Veel plezier en maak er een mooi kinderfeest van!



Fotoboek inwoners Molenschot in 2020

Na het fotoboek uit 2000 en 2010 met de inwoners van Molenschot zijn er al weer plannen om in 2020 weer een fotoboek te maken. Als Dorpsbelang willen we dat graag oppakken. Wordt zeker vervolgd....!

Verfraaiing entree Veenstraat

Zoals bekend heeft de gemeente dit voorjaar de entree in de Broekstraat verfraaid met beplanting en een mooi klavertje vier. Uit navraag bij de gemeente blijkt dat de entree in de Veenstraat in 2019 wordt verfraaid. De entree van de andere invalswegen (Kapelstraat en Schoolstraat) worden niet opgeknapt door de gemeente; ook in de andere kernen van onze gemeente worden namelijk niet alle invalswegen verfraaid.

Vragen, suggesties of opmerkingen?

Heeft u nog vragen of opmerkingen over de inhoud van deze nieuwsbrief of over Stichting Dorpsbelang Molenschot? Laat het ons weten! Stuur een mail naar dorpsbelangmolenschot@gmail.com. Of neem contact op met het bestuur: Frank Multem (0161-416016), Ad Kemperman (0161-411966) of Toos Snijders (0161-411517).

Tevens vindt u op de website van Dorpsbelang (www.dorpsbelangmolenschot.com) onze contactgegevens. Ook kunt u deze nieuwsbrief daar terugvinden.

Colofon

Samenstelling
Stichting Dorpsbelang Molenschot

Ontwerp
1-PK Creatieve Kracht - Molenschot

Kopieerwerk
Facilitaire zaken gemeente Gilze en Rijen

Oplage
± 550 stuks