

# NIEUWS BRIEF

**Voor u ligt de vijfde nieuwsbrief van Stichting Dorpsbelang Molenschot. In deze nieuwsbrief informeren wij u over wat de diverse werkgroepen van de Stichting hebben gedaan en met welke aandachtspunten wij ons nu en in de nabije toekomst bezighouden.**



Stichting Dorpsbelang Molenschot heeft als doel de leefbaarheid in Molenschot te waarborgen en waar mogelijk te verbeteren. De werkgroepen binnen de Stichting houden zich daartoe bezig met diverse leefbaarheids-thema's. De Stichting betreft de inwoners van Molenschot actief bij haar activiteiten en informeert hen.

Deze nieuwsbrief wordt in Molenschot huis-aan-huis verspreid. De Stichting informeert u met deze nieuwsbrief over de onderwerpen waar de Stichting mee bezig is in ons mooie dorp.

## VOM wordt ondergebracht in Stichting Dorpsbelang Molenschot

In de vergadering in juni van de VOM (Vereniging Ontspanning Molenschot) is besloten eind van dit jaar de VOM op te heffen en de jaarlijkse terugkerende activiteiten "onder te brengen" bij Stichting Dorpsbelang Molenschot. De activiteiten van de VOM bestaan uit de kindervakantieweek, de sinterklaasintocht, Koningsdag, de avondvierdaagse en de kerstboomverbranding. De oorspronkelijke opzet van de VOM is dat de vijf buurtverenigingen in Molenschot deze activiteiten bij toerbeurt uitvoeren. De eerste drie activiteiten (kindervakantieweek, sinterklaasintocht en Koningsdag) worden echter al uitgevoerd

door zelfstandige comités. Alleen de avondvierdaagse en kerstboomverbranding worden nog door de buurtverenigingen georganiseerd.

De VOM ontvangt voor de activiteiten subsidie van de gemeente en verdeelt deze over de diverse activiteiten. De ontvangst en verdeling van de subsidie wordt overgenomen door Stichting Dorpsbelang Molenschot.

Afgesproken is dat in 2018 de avondvierdaagse en kerstboomverbranding nog volgens het bestaande schema door een buurtvereniging worden georganiseerd. Daarna willen we dat net als bij de drie andere activiteiten een zelfstandig comité deze activiteit organiseert.

Het komende halfjaar wordt benut door het bestuur van de VOM en Dorpsbelang om de formele opheffing van de VOM en de overdracht te regelen. Voor alle duidelijkheid: het draait om de activiteiten en daar verandert niets in.



## Wat kan ik als inwoner doen ?

Elke inwoner uit Molenschot kan een idee, een vraag of een probleem op het gebied van de genoemde leefbaarheidsthema's aankaarten bij de stichting. In samenspraak met de betreffende werkgroep wordt naar een oplossingsrichting gekeken. Contacten met de gemeente zijn daarbij vaak belangrijk. Die contacten heeft de stichting via Nathalie Touw. Nathalie is de algemeen coördinator tussen Stichting Dorpsbelang Molenschot en de gemeente. Dit heeft geresulteerd in een open en goede samenwerking.

Kortom, voor u als inwoner geldt: laat het ons weten wat u bezighoudt! Onze contactgegevens vindt u elders in deze nieuwsbrief.

## Fietsvoorziening Molenschot- Gilze

De aanleg van de fietsvoorziening van Molenschot naar Gilze is enigszins vertraagd. Dit komt deels door dat het maken van het bestek wat omvangrijker was dan men had ingeschat en deels omdat de aanbesteding nog moet gebeuren. Men gaat in ieder geval starten direct na de bouwvakvakantie. De Broekstraat wordt dan afgesloten voor doorgaand verkeer, waarbij een omleidingsroute wordt aangegeven.

Inmiddels zijn er al bomen verwijderd en boringen verricht om de bodemgesteldheid te testen. De verwijderde bomen worden gecompenseerd op andere plaatsen in het buitengebied.



### Vintagefestival in Molenschot tijdens Rijen Ruikt 2017 (door Steigerwerk)



Afgelopen editie van Rijen Ruikt, is het wederom een gezellige dag geweest op het kerkplein en in de St. Annakapel in Molenschot.

Het weer werkte gelukkig mee en de verschillende activiteiten werden dan ook goed bezocht.

Naast de al bekende boeken en Ip verkoop kon men meedoen aan een ruikwedstijd met leuke prijzen. Er kon een bloemstukje gemaakt worden in een zelf uit te zoeken vintage potje, klein maar fijn! Verder kon gesnuffeld worden in verschillende kraampjes met sieraden en woondecoraties.

Het geheel werd sfeervol aangevuld met livemuziek met Lotte Versteeg (zang) en Bob van Geffen (basgitaar) en dansers van SwingCity Breda met vintage dansstijl. Op het gezellige terras kon genoten worden van alles wat er te zien en te horen was.

Zoals gezegd een leuke dag met verschillende gezellige activiteiten in een vintage setting.

### Stichting Dorpsbelang Molenschot kijkt vooruit

Als Stichting Dorpsbelang Molenschot zijn we veelal met actuele zaken bezig. Maar het is ook goed om eens "met de benen op tafel" te kijken naar wat de toekomst gaat brengen. Voor ons en voor u. In het eerste halfjaar van 2017 heeft Stichting Dorpsbelang Molenschot via een aantal sessies en met behulp van de organisatie 'LOS Stadomland' gekeken naar waar onze gezamenlijke stip op de horizon ligt. Met de leden van Dorpsbelang maar ook met input van andere inwoners kwam hier een aantal interessante thema's uit. Het bleek dat 'ons groene dorp' veel mensen aanspreekt. We gaan kijken hoe we dit nog meer vorm kunnen geven. Ook het 'energieneutraal' is een thema dat aanspreekt.



**We houden jullie uiteraard op de hoogte. Mocht je het interessant vinden om ook mee te denken of doen, laat het ons weten. Aan het einde van de nieuwsbrief vind je onze contactgegevens.**

### Herstel Leyweg

De Leyweg tussen Molenschot en Dorst is in een zeer slechte staat. Er is al eens een brief naar de gemeente Oosterhout gegaan, wat resulteerde in het opvullen van de ergste gaten in het wegdek. Dat heeft onvoldoende bijgedragen aan een verbeterde veiligheid. Begin juli zijn daarom nogmaals reparatiewerkzaamheden uitgevoerd, waarbij het asfalt op plekken is hersteld. De kanten van de weg blijven echter slecht. We blijven in overleg met de gemeente Oosterhout en de provincie of de weg in zijn geheel kan worden aangepakt. Als er verdere ontwikkelingen zijn, melden we dit in een volgende nieuwsbrief.



## Luchthavenbesluit: hoe staat het er mee?

Het Blokske nadert echt zijn voltooiing. De gezamenlijke overdekte parkeergarage is afgerond en onlangs zijn de speeltoestellen geplaatst. Het plan is (nagenoeg) overgedragen van Van Santvoort naar de gemeente. In het Blokske staan weer bouwhekken, omdat voor de eerste van de drie vrije percelen ondertussen een bouwvergunning verleend is.

Het is al weer ruim vier jaar geleden dat er groen licht werd gegeven voor de nieuwbouw van 't Blokske. Oftewel het wordt weer serieus tijd om concreet te kijken naar de volgende nieuwbouwmogelijkheden in Molenschot vindt onze werkgroep Wonen. Ook de politieke partijen in onze gemeente beginnen zich hiervan bewust te worden.

Wat betreft de nieuwe mogelijkheden voor woningbouw binnen Molenschot houdt de werkgroep de ontwikkelingen rondom het nieuwe luchthavenbesluit goed in de gaten.

Ondertussen is Gilze onder aanvoering van de actiegroep "geen contouren over Gilze" ook wakker geworden. Ze zien dat dit nieuwe luchthavenbesluit van grote invloed is op de toekomstige mogelijk- en onmogelijkheden gezien de grote opkomst bij de informatiebijeenkomst in de Hooikar medio april van dit jaar. Op dit moment wordt nog gewerkt aan de MER (milieu-effectenrapportage) en daaruit volgt dan het concept luchthavenbesluit.

Ondanks dat er op dit moment formeel geen inspraakmogelijkheid is, laat de gemeente Gilze en Rijen zich toch duidelijk horen middels een brief aan mevrouw Hennis-Plasschaert als demissionair Minister van Defensie. In deze brief vraagt de gemeente extra aandacht voor een goede weging van de daadwerkelijke overlast ten gevolge van de vliegbewegingen op en rondom de vliegbasis en dan met name de waardering van overlast voor het rattle-noise van de rondvliegende helikopters. Samengevat een lastig verhaal. Enerzijds wil de gemeente samen met ons als werkgroep, de mogelijkheden voor woningbouw binnen Molenschot zo veel mogelijk oprekken maar anderzijds voelen ze ook de verplichting om hun burgers te beschermen tegen een te grote geluidshinder.

Wij houden de ontwikkelingen verder in de gaten. Hopelijk kunnen we u in de volgende nieuwsbrief een doorkijkje geven naar waar het naar toe gaat met het nieuwe luchthavenbesluit. Wordt zeker vervolgd!!!



## Woonscan een succes!

In het najaar van 2016 waren er enkele voorlichtingsbijeenkomsten in de Molenwiek van Wonen met Gemak. Tijdens deze bijeenkomsten voor met name inwoners van Molenschot van 65 jaar en ouder werd voorlichting gegeven over hoe een woning zodanig aan te passen dat de bewoners er langer aangenaam en veilig kunnen blijven wonen. Tevens konden inwoners van Molenschot zich aanmelden voor een zogenaamde woonscan. Hierbij komt een functionaris van Wonen met Gemak bij iemand thuis om de woning te bekijken en adviezen te geven over aanpassingen aan de woning, waardoor de woning veiliger en aangener wordt.



Bij Mevrouw Corrie van Rijen is zo'n woonscan uitgevoerd. Zij is erg tevreden over het rapport dat naar aanleiding van de woonscan is gemaakt. De adviezen varieerden van een extra trapleuning, antislip op de trap, een nieuw slot en een veiligheidssluiting aan de voordeur, het aanpassen van dorpels, betere verlichting buiten tot het bijplaatsen van enkele rookmelders.

De badkamer en de slaapkamer had mevrouw van Rijen enkele jaren geleden zelf al op een prima manier laten aanpassen. Nog niet alle zaken uit de woonscan zijn opgelost, maar het gaat wel gebeuren, aldus mevrouw van Rijen.

Zij is blij dat zij gebruik heeft gemaakt van de mogelijkheid om een gratis woonscan te laten maken.

Mochten er nog inwoners zijn die alsnog gebruik willen maken van een gratis woonscan dan kan men contact opnemen met het servicepunt van Wonen met Gemak via telefoonnummer 06 – 83 96 61 00. Meer informatie is te vinden op [www.wonenmetgemak.nl](http://www.wonenmetgemak.nl).

## Laadpaal voor elektrische auto's in Molenschot

In Molenschot is geen openbare laadpaal voor elektrische auto's aanwezig. Omdat de provincie stimuleert om bij de verdeling van laadpalen tot een goede ruimtelijke verdeling te komen is door de gemeente een aanvraag gedaan. Kernen met minimaal 1.000 inwoners (waar geen openbare laadpaal staat) komen dan in aanmerking voor een laadpaal. De aanvraag is akkoord bevonden. De uitgekozen locatie is op het parkeerterrein van de voormalige Rietakker. De exacte datum wanneer de laadpaal wordt geplaatst, is nog niet bekend.



# Bijeenkomsten voor Molenschotse inwoners van 65 jaar en ouder

Vorig jaar zijn alle inwoners van Molenschot vanaf 75 jaar in de gelegenheid gesteld om een gesprek te voeren over wonen en welzijn in Molenschot. Als gevolg daarvan zijn enkele maatregelen genomen om het woongenot van met name ouderen in Molenschot te bevorderen. Voorbeelden hiervan zijn Molenschot Mobiel en de computerhulp door jongeren in Molenschot.

Graag willen wij de senioren de gelegenheid geven om met elkaar van gedachte te wisselen over welzijn, wonen, zorg en andere onderwerpen. De buurtvertegenwoordigers willen hierbij een bemiddelende rol vervullen.

Alle 65-plussers worden daarom in de loop van september per buurt uitgenodigd om in de Molenwiek onder het genot van een kopje koffie of thee het er eens over te hebben. Hierbij is ook een vertegenwoordiger aanwezig van de werkgroep die bezig is met de invulling van het oude Rietakkerterrein.

Onderstaand om uw geheugen nog eens op te frissen de lijst met buurtvertegenwoordigers:

## De Kinderkopkes:

Corrie Snepvangers  
tel: 850153 mail: [snepvangersjenc@home.nl](mailto:snepvangersjenc@home.nl)

## De Heidebroekskes:

Margriet Veenbrink  
tel: 06-12218070 mail: [mveenbrink@hetnet.nl](mailto:mveenbrink@hetnet.nl)

## Het Klaverblad:

Toos Schoenmakers  
tel: 06-28240832 mail: [frans@schoenmakers.nl](mailto:frans@schoenmakers.nl)  
Pro Tuijtelaars  
tel: 411583 mail: [protuijtelaars@gmail.com](mailto:protuijtelaars@gmail.com)

## Het Raakeind:

Marloes van der Avoird  
tel: 06-30665651 mail: [marloes@trayplant.nl](mailto:marloes@trayplant.nl)  
Desiré van den Nieuwelaar  
tel: 06-27481010 mail: [info@zorgboerderijraakeind.nl](mailto:info@zorgboerderijraakeind.nl)

## De Schoolstraat:

Ben Steijn  
tel: 411395 mail: [nardus46@gmail.com](mailto:nardus46@gmail.com)

## Jong geleerd.....

De jeugdraad van de Gemeente Gilze en Rijen doen ook mee met projecten. Eén van de leden van de jeugdraad, Jelte Bink, had een project om meer bankjes in Molenschot te realiseren.

In samenwerking met Rosanne van Dongen, jeugdburgemeester van de gemeente, heeft Jelte gelobbyd en vooral de ouderen in ons dorp bezocht tijdens bezigheden in de Molenwiek om te vragen waar er behoefte is aan bankjes.

Na de locatie te hebben uitgekozen heeft hij ook de bewoners in de buurt van de toekomstige banken bezocht om te vragen of zij er geen bezwaar tegen hadden. Op de foto ziet u de eerste bank geplaatst op de kruising Heideweg - Molenschotsebaan, met een trotse Jelte. Goed gedaan Jelte!

In totaal zijn er zes bankjes geplaatst in ons dorp. De andere locaties zijn op de hoek van Kapelstraat - Aardstraat, op de Raakeindse Kerkweg bij de zorgboerderij, bij de Molenwiek, in de Veenstraat bij het begin van het boomkikkerpad en tot slot midden op het boomkikkerpad.



## Uitnodiging bijeenkomst op 24 november

Stichting Dorpsbelang Molenschot houdt minimaal één keer per jaar een openbare bijeenkomst. Het is nog ver weg, maar op vrijdag 24 november a.s. is om 20.00 uur de volgende algemene bijeenkomst in De Molenwiek. Alle inwoners van Molenschot zijn van harte uitgenodigd voor deze avond. Zet het alvast in uw agenda.



## Vragen, suggesties of opmerkingen?

Heeft u nog vragen of opmerkingen over de inhoud van deze nieuwsbrief of over Stichting Dorpsbelang Molenschot? Laat het ons weten! Stuur een mail naar [dorpsbelangmolenschot@gmail.com](mailto:dorpsbelangmolenschot@gmail.com). Of neem contact op met het bestuur: Frank Multem (0161-416016), Henk Konings (0161-412349) of Toos Snijders (0161-411517).

Tevens vindt u op de website van De Molenwiek ([www.mfademolenwiek.nl](http://www.mfademolenwiek.nl)) onze contactgegevens. Ook kunt u deze nieuwsbrief daar terugvinden.

## Colofon

**Samenstelling**  
Stichting Dorpsbelang Molenschot

**Ontwerp**  
1-PK Creatieve Kracht - Molenschot

**Kopieerwerk**  
Facilitaire zaken gemeente Gilze en Rijen

**Oplage**  
± 550 stuks